

**CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO
INDETERMINATO E PIENO DI N. 1 POSTO DI DIRIGENTE - AREA FUNZIONI LOCALI -
DA INCARICARE AL SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO DEL
TERRITORIO DEL COMUNE DI CERVIA**

PRIMA PROVA SCRITTA – 21/05/2026

TRACCIA 1

1) Il/la candidato/a tratti i principi di evidenza pubblica applicabili alle concessioni demaniali marittime, soffermandosi in particolare sul rapporto tra normativa nazionale e diritto eurounitario, sui principi derivanti dalla Direttiva 2006/123/CE (c.d. Bolkestein), sui limiti delle proroghe automatiche delle concessioni e sui poteri dell'amministrazione concedente in presenza di norme interne contrastanti con il diritto dell'Unione Europea.

Altresì illustri i criteri che devono orientare la costruzione delle procedure comparative per l'affidamento delle concessioni demaniali marittime.

Da ultimo evidenzi i principali profili di rischio amministrativo e contenzioso connessi alla gestione del regime transitorio delle concessioni balneari.

2) Il Partenariato Pubblico Privato nel nuovo codice dei contratti pubblici (D. Lgs. n. 36/2023 e D. Lgs. n. 209/2024). Il/la candidato/a definisca il PPP e successivamente entri nel merito degli istituti contrattuali della Concessione e della Finanza di Progetto.

3) Un'importante azienda del territorio ha la necessità di riorganizzare e ampliare la propria produzione realizzando un nuovo edificio. Per tale intervento individua alcuni terreni compresi in ambito rurale di pianura, tenendo presente che l'area ha attualmente accesso da una strada privata di larghezza non idonea alla viabilità pubblica, e che la proprietà delle aree funzionali all'ampliamento della carreggiata non sono attualmente di proprietà del soggetto attuatore. Il/la candidato/a illustri il procedimento amministrativo per sviluppare l'attività. Da ultimo, individui in linea generale quali possano essere i requisiti oggetto di valutazione da parte degli uffici comunali e dell'amministrazione in generale, gli eventuali Enti coinvolti. Illustri inoltre la composizione del contributo di costruzione qualora l'opera venisse approvata.

NON ESTRATTA

**CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO
INDETERMINATO E PIENO DI N. 1 POSTO DI DIRIGENTE - AREA FUNZIONI LOCALI -
DA INCARICARE AL SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO DEL
TERRITORIO DEL COMUNE DI CERVIA**

PRIMA PROVA SCRITTA – 21/05/2026

TRACCIA 2

1) Il/la candidato/a illustri l'istituto del subingresso nelle concessioni demaniali marittime, soffermandosi in particolare sulla natura giuridica del subingresso, sui presupposti soggettivi e oggettivi necessari per il rilascio, sui rapporti tra concessionario originario e subentrante, sugli effetti derivanti da eventuali morosità pregresse o ulteriori inadempimenti concessori, nonché sulla disciplina applicabile in caso di decesso del concessionario ai sensi dell'art. 46 del Codice della Navigazione. Il/la candidato/a evidenzi altresì i poteri istruttori e valutativi dell'amministrazione concedente e i profili di tutela dell'interesse pubblico e gestione del rischio amministrativo e contenzioso.

2) Il/la candidato/a riferisca cos'è l'autorizzazione paesaggistica prevista dal D. Lgs. 42/2004 nonché entri nel merito dei procedimenti amministrativi previsti. Da ultimo si affronti sul tema della sanatoria paesaggistica, quando questa è possibile e le novità introdotte dal c.d. decreto "Salva Casa".

3) Il/la candidato/a illustri il sistema delle procedure di affidamento dei contratti pubblici disciplinato dal D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, soffermandosi in particolare sulla distinzione tra affidamenti sotto soglia e sopra soglia comunitaria, sui principi applicabili e sul ruolo del Responsabile Unico del Progetto.

Il/la candidato/a tratti altresì le procedure di affidamento sotto soglia disciplinate dall'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, evidenziando i principi di rotazione, concorrenza, trasparenza e semplificazione procedimentale.

Il/la candidato/a evidenzi infine i principali profili di responsabilità amministrativa e rischio contenzioso nella gestione delle procedure di affidamento.

**CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA COPERTURA A TEMPO
INDETERMINATO E PIENO DI N. 1 POSTO DI DIRIGENTE - AREA FUNZIONI LOCALI -
DA INCARICARE AL SETTORE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO DEL
TERRITORIO DEL COMUNE DI CERVIA**

PRIMA PROVA SCRITTA – 21/05/2026

TRACCIA 3

1) Il/la candidato/a illustri il rapporto tra concessione demaniale marittima, titoli edilizi e autorizzazioni paesaggistiche, soffermandosi in particolare sui poteri dell'amministrazione comunale in presenza di interventi edilizi o trasformazioni del territorio eseguiti su area demaniale marittima.

Il/la candidato/a evidenzi altresì i rapporti tra disciplina demaniale, normativa edilizia e tutela paesaggistica, nonché i profili di responsabilità amministrativa e di tutela dell'interesse pubblico connessi alla gestione dei procedimenti complessi insistenti sul demanio marittimo.

2) In un'area di dimensioni significative posta all'interno del territorio urbanizzato e ritenuta strategica dall'Amministrazione, viene richiesto di demolire un fabbricato ad uso produttivo, da tempo inutilizzato, al fine di costruire tre edifici residenziali. Tenendo presente che l'area ha attualmente accesso da una strada privata di larghezza non idonea alla viabilità pubblica, e che la proprietà delle aree funzionali all'ampliamento della carreggiata non sono attualmente di proprietà del soggetto attuatore, il/la candidato/a individui il corretto iter di approvazione dell'intervento, anche alla luce dei principi della L.R. 24/2017, fornisca una indicazione dei requisiti di ammissibilità e delle dotazioni della proposta e illustri la composizione del contributo di costruzione.

3) Il/la candidato/a illustri funzionamento, competenze e tempistiche della Conferenza di Servizi nonché riferisca in merito all'accesso agli atti.