



**COMUNE
DI CERVIA**

**SETTORE GESTIONE DEL
TERRITORIO**

Proposta n. 474 del 04/09/2026

ORDINANZA DIRIGENZIALE

N. 432 del 04/09/2026

**DISCIPLINA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE PERMANENTE SULLA VIA CADUTI PER LA
LIBERTA' N. 56/58 IN FUNZIONE DELLA REALIZZAZIONE DI DOTAZIONI TERRITORIALI
DALLA SOCIETA' COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOC. COOP. A.R.L.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che :

- In forza degli atti sotto elencati, sulla parte del territorio del Comune di Cervia ed in particolare in un'area sita in Via Caduti per la Libertà, in corrispondenza dei civici n. 56/58, la società denominata COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI Soc. Coop. a.r.l., ha realizzato opere nell'ambito di un intervento che comporta incremento di carico urbanistico per il quale è necessario il reperimento, la realizzazione e la cessione gratuita al Comune di Cervia di dotazioni territoriali pubbliche:
 - Delibera di C.C. n. 36 del 26/09/2024, relativa all'approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027;
 - Delibera del C.C., relativa all'approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027;
 - Delibera del C.C. n. 15 del 27/02/2025 relativa all'approvazione di bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025/2027, variato da ultimo con atto di C.C. n. 61 del 27/11/2025;
 - Delibera di Giunta Comunale n. 9 del 13/01/2026, relativa all'approvazione dello schema della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026/2028;
 - Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 13/01/2026, relativa all'approvazione dello schema del Bilancio finanziario per il triennio 2026/2028;
 - Permesso di Costruire - PDC n. 37/2024 (PDC rilasciato n. 19 del 08/04/2025) presentato dalla Società COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI Soc. Coop. a.r.l. relativo ad un intervento di ristrutturazione edilizia con aumento di carico urbanistico per cambio d'uso e ampliamento di fabbricato commerciale con realizzazione di dotazioni territoriali pubbliche posto in Via Caduti per la Libertà n. 56/58 a Cervia (RA), ai sensi dell'art. 11.1.1 delle norme di PUG;
 - Atto unilaterale d'obbligo a firma del Notaio Martina Olivetti Rep. n. 10733/8424 del 11/03/2025 sottoscritto dalla Società COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI Soc.

Coop. a.r.l. per l'esecuzione e la cessione delle dotazioni territoriali pubbliche previste nell'ambito del progetto (opere di urbanizzazione a scomputo della relativa quota del contributo di costruzione);

- Comunicazione Inizio dei Lavori Prot. n. 317 del 08/05/2025 delle opere in oggetto;
- Comunicazione di Fine Lavori del Prot. n. 83401 del 24/12/2025 poi integrata con Prot. n. 3020 del 16/01/2026, Prot. n. 5426 del 26/01/2026;
- Certificato di regolare esecuzione delle opere relative alle dotazioni territoriali Prot. n. 83401 del 24/12/2025 e successivamente integrato con Prot. n. 3020 del 16/01/2026, Prot. n. 5426 del 26/01/2026;

Visti:

- la Determina Dirigenziale n. 59 del 27/01/2026, con la quale Il Dirigente del Settore Programmazione e Sviluppo Economico del Territorio ha ritenuto ammissibile ai sensi dell'art. 234, comma 2 del DPR 207/2010 il termine biennale per stabilire il carattere definitivo del certificato di collaudo fermo restando quanto stabilito dall'art. 1669 del Codice Civile;
- l'atto Rep. n. 11474/9053 del 30/01/2026 di acquisizione a titolo gratuito delle aree e delle relative opere identificate al Catasto Terreni del Comune di Cervia al Foglio 34, Mappale 2741 area destinata a dotazioni territoriali.
- l'istruttoria del Servizio Progettazione e Manutenzione Infrastrutture – Viabilità dalla quale si rileva che:
 - ☐ nel rispetto di quanto dettato dalla Direttiva del Ministero LL.PP. 24 ottobre 2000, relativa alla corretta ed uniforme applicazione delle norme del Codice della Strada in materia di segnaletica, sono stati apposti tutti i segnali stradali verticali ed orizzontali necessari a portare a conoscenza l'utenza delle regolamentazioni adottate con il presente atto;
 - ☐ l'intervento prevede un'area dedicata al parcheggio di biciclette e ciclomotori, compreso il rifacimento del manto stradale, dei cordoli e dei dissuasori spartitraffico, oltre alla segnaletica stradale verticale e orizzontale.

Preso atto delle caratteristiche del parcheggio e della segnaletica già realizzate e prese in carico dall'Amministrazione Comunale;

Visti :

- la proposta presentata in data 03 Settembre 2026 dal Servizio Progettazione e Manutenzione Infrastrutture - Viabilità;
- il Regolamento comunale sui Controlli Interni, approvato con atto C.C. n. 1/2013;
- l'art.107 del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- l'art.3, comma 4 della L. 241/90;
- il D.L.vo n. 285 del 30.04.92 "Nuovo Codice della Strada" e ss.mm.ii.;
- il Regolamento per l'esecuzione del citato Codice della Strada approvato con D.P.R. 16.12.92 n. 495 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Sindaco n. 7 prot. gen. n. 35001 del 28/05/2026 di conferimento dell'incarico di direzione del Settore GESTIONE DEL TERRITORIO all'Arch. Stefano Bottari

ORDINA

di istituire, **a far tempo dalla data della presente Ordinanza**, le seguenti regolamentazioni:

- ***Sulla Via Caduti per la Libertà, in corrispondenza dei civici n. 56/58***
 - **PARCHEGGIO, Sosta consentita** entro i limiti segnati a biciclette e ciclomotori

DISPONE CHE

La presente Ordinanza sia portata a conoscenza del pubblico mediante l'apposizione dei prescritti segnali conformemente a quanto dettato dalle normative vigenti in materia di circolazione e traffico ed in base a quanto ordinato dalla presente, **a cura della Società COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOC. COOP. A.R.L.;**

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare o fare osservare la presente Ordinanza, avvertendo che i trasgressori saranno sottoposti alla sanzione prevista dalla Legge.

COMUNICA

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nelle seguenti forme:

- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 104/2010 (Codice del processo amministrativo), entro 60 giorni dalla piena conoscenza del presente provvedimento;
- in alternativa, ricorso straordinario, ai sensi degli artt. 8 e seguenti del d.P.R. n. 1199/1971, entro 120 giorni dalla medesima data.

Il Dirigente

Stefano Bottari / InfoCert S.p.A.

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate